

ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA CAUAS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA
NR. 27/28.03.2024

privind alocarea sumei de lei Asociației Ocolul Silvic Codrui Sătmăruului Tășnad, filiala Ocolul Silvic „Codrui Sătmăruului”, cu sediul în Orașul Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr.35, Jud. Satu Mare

Consiliul local al comunei CAUAS ,județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 28.03.2024

AVAND IN VEDERE :

- Proiectul de hotarare cu nr. 19/15.03.2024 referatul de aprobare al Primarului comunei CAUAS înregistrat sub numărul, 19/15.03.2024 în calitate de inițiator, raportul de specialitate cu nr.19/27.03.2024 întocmit de secretar general ,avizul Comisiei de specialitate din cadrul CONSILIULUI LOCAL CAUAS nr.1 ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM cu nr. De inregistrare 19/27.03.2024

Analizând Adresa Asociației Ocolul Silvic „Codrui Sătmăruului”- filiala Ocolul Silvic „Codrui Sătmăruului” privind Hotărârea Nr. 1/08.01.2024 a Consiliului Director al Ocolului Silvic „Codrui Sătmăruului”

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit.b)., ale alin. (4) lit.a), ale art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.a) si ale art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art. 1 - Se aproba alocarea sumei de 8771,51 Euro Asociației Ocolul Silvic Codrui Sătmăruului Tășnad, filiala Ocolul Silvic „Codrui Sătmăruului”, cu sediul în Orașul Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr.35, Jud. Satu Mare, pentru constituirea fondului de dotare.

Art. 2 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului:

- Primarului Comunei CAUAS ,Instituția Prefectului Județului SATU MARE ,celor interesati

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VOISAN PAVEL IOAN



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL U.A.T.
CIREAP LOREDANA MARIA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art. 139 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57 privind Codul administrativ.

Nr. Total al consilierilor in functie 11

Nr. Total al consilierilor prezenti 9

Nr. Total al consilierilor absenti 2

Voturi pentru 9

Voturi impotriva -

Abtineri -

HOTĂRÂREA

NR.25/28.03.2024

Privind aprobarea devizului general, a valorii eligibile și neeligibile și a indicatorilor tehnico economici aferente obiectivului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ GRĂDINIȚA CĂUAȘ, NR. 33, LOCALITATEA CĂUAȘ, JUDEȚUL SATU MARE"

Consiliul Local al Comunei CAUAS, Județul SATU MARE întrunit în ședința ordinară la data de 28.03.2024

- Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei CAUAS, dl. înregistrat sub nr.25 din data de 22.03.2024
- Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. de înregistrare 25/22.03.2024 și Raportul de specialitate nr.25/22.03.2024,
- Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate a consiliului local nr. 1 **ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM** cu nr. de înreg. 25 din data de 27.03.2024,

Având în vedere prevederile:

- ORDINULUI nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020;
- ORDINUL nr. 2.615 din 5 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;
- Contractul de finanțare nr.10480/26.01.2023.

Respectându-se prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 4 lit. d), art.139 și art. 196 alin.1 lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind **Codul administrativ**,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba devizul general al obiectivului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ GRĂDINIȚA CĂUAȘ, NR. 33, LOCALITATEA CĂUAȘ, JUDEȚUL SATU MARE" anexa nr. 1 a prezentei hotărâri

Art. 2. Se aproba valoarea de 842.805,45 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 159.130,68 lei rezultând un total de 1.001.936,13 lei. Din care suma eligibilă în valoare de 775.029,89 lei fără TVA, TVA eligibil în valoare de 147.255,68 lei și un total eligibil de 922.285,57 lei

și suma neeligibilă fără TVA în valoare de 67.775,56 lei, TVA neeligibil în valoare de 11.875,00 lei, rezultând un total neeligibil în valoare de 79.650,56 lei.

Art. 3. Se aproba indicatorii tehnico- economici aferenți obiectivului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ GRĂDINIȚA CĂUAȘ, NR. 33, LOCALITATEA CĂUAȘ, JUDEȚUL SATU MARE", anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 1 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință public și se comunică prin grija secretarului general :
- Primarului Comunei CAUAS ; Instituția Prefectului Județului SATU MARE ; celor interesați.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
VOISAN PAVEL IOAN

CONTRASEMNEAZA-SECRETAR GENERAL UAT
CIREAP LOREDANA MARIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din ORDONANȚA DE URGENTĂ NR. 57 privind Codul administrativ.

Nr. Total al consilierilor în funcție 11

Nr. Total al consilierilor prezenți 9

Nr. Total al consilierilor absenți 2

Voturi pentru 9

Voturi împotriva -

Abțineri -



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Faza : PTH + DDE
1. DATE GENERALE

- Denumirea obiectivului de investiții

"REABILITARE ENERGETICĂ GRĂDINIȚA CĂUAȘ, NR. 33, LOCALITATEA CĂUAȘ, JUDEȚUL SATU MARE"

- Amplasament (județul/Localitatea)

Prezentul proiect este amplasat în localitatea

Comuna Căuaș

județul

Maramureș

- Beneficiarul Investiției

COMUNA CĂUAȘ

- Elaboratorul Proiectului

GRUP CONSTRUCȚII - SC DRAGOȘ DRACON SRL, CUI 37982028

Urmeniș, nr. 175, Maramureș

2. DURATA DE REALIZARE / GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

nr. crt.	Activități	Durata	18
1	Proiectare și Studii de Specialitate	3	
2	Obținere Avize și Acorduri	2	
3	Organizare procedurilor de achiziție	1	
4	Organizare de șantier	1	
5	Lucrări pentru investiția de bază	14	
6	Desființarea șantierului și recepția la terminarea lucrărilor	1	

3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori maximi, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Nr. crt.	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA	
	LEI	LEI	LEI	EURO
TOTAL GENERAL	842.805,45	159.130,68	1.001.936,13	203.533,86
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	479.596,50	91.123,34	570.719,84	115.936,34

VALOARE MEDIE LEI/MP 135,4342279

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA 1.001.936,13 lei, respectiv 203.533,86 euro
 în prețuri MAI 2021/ 1 EURO = 4,9227
 din care Construcții și montaj (C+M) 570.719,84 lei, respectiv 115.936,34 euro

Pentru investiție avem o valoare medie de 27,51218394 euro/mp pentru lucrările de construcții - valoarea medie inclusiv TVA.

	Durata de realizare a investiției	18 luni
		22 TOTAL
1.	Proiectare și Studii de Specialitate	3 luni
2.	Obținere Avize și Acorduri	2 luni
3.	Organizare procedurilor de achiziție	1 luni
4.	Organizare de șantier	1 luni
5.	Lucrări pentru investiția de bază	14 luni
6.	Desființarea șantierului și recepția la terminarea lucrărilor	1 luni

Astfel în eșalonarea investiției vom considera perioada "0" - organizare achiziții și realizare proiect fazele DTAC, SF, DTAC, PTH inclusiv liste de cantități și dezeve estimative și perioada "1" - perioada de execuție propriu zisă.

Conform temei de proiectare se dorește realizarea unei construcții cu destinația de Grădiniță

Construcția propusă are regimul de înălțime: P

Investiția are funcțiunea: Grădiniță

4. DATE ȘI INDICATORI CE CARCTERIZEAZĂ INVESTIȚIA

funcțiunea	Grădiniță
dimensiunile maxime de teren	40 x 40 m
regim de înălțime	P
H-MAX	-0,40m CTA -0,65m CTN
Înălțimea din placă în placă	3,15 m

BILANȚ TERITORIAL	MP
SUPRAFAȚĂ TEREN	1600
POT MAXIM	18,81
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ	301
POT PROPUȘ	18,81
CUT PROPUȘ	0,18

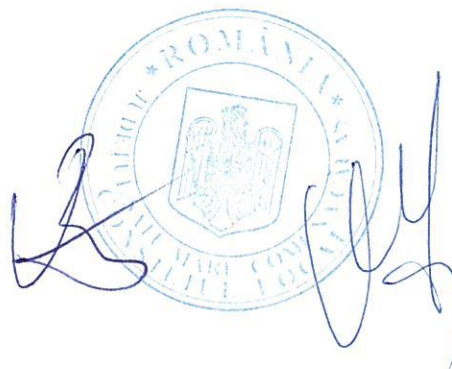
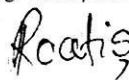
Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ C
conform HGR 766/1997 și la CLASA DE IMPORTANȚĂ III
conform Codului de proiectare seismică P100/1-2019.

Beneficiar:
COMUNA CĂUAȘ

Proiectant
GRUP CONSTRUCȚII - SC DRAGOȘ DRACON SRL, CUI 37982028

Întocmit
Ing. Roatiș Răzvan

Șef. Proiect
Ing. Dragoș Marian



DEVIZ GENERAL

(HG 907/29.11.2016)

al obiectivului de investiție:

"REABILITARE ENERGETICĂ GRĂDINIȚA CĂUAȘ, NR. 33, LOCALITATEA CĂUAȘ, JUDEȚUL SATU MARE"

Faza: P.T.H.

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	11.993,78	2.278,82	14.272,60
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		11.993,78	2.278,82	14.272,60
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	127.500,00	24.225,00	151.725,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	47.500,00	9.025,00	56.525,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 3		162.500,00	30.875,00	193.375,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	465.102,72	88.369,52	553.472,23
4.1.1	- Constructii si Instalatii	465.102,72	88.369,52	553.472,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	195.433,39	37.132,34	232.565,73
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		660.536,11	125.501,86	786.037,97
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.500,00	475,00	2.975,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.500,00	475,00	2.975,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.275,56	0,00	5.275,56
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	479,60	0,00	479,60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.397,98	0,00	2.397,98
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.397,98	0,00	2.397,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		7.775,56	475,00	8.250,56
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		842.805,45	159.130,68	1.001.936,13
din care: Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		479.596,50	91.123,33	570.719,83

Data:

30.10.2023

Beneficiar:

COMUNA CĂUȘ

Întocmit :

Ing. Roatiș Răzvan

Roatiș

Șef proiect:

GRUP CONSTRUCȚII - SC DRAGOȘ
DRACON SRL, CUI 37982028

Ing. Dragoș Marian

Dragoș

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA CAUAS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA
NR. 24/28.03.2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici/indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general/devizului general actualizat după procedura de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRAZI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CAUAS JUDETUL SATU MARE”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Consiliul local al comunei CAUAS, județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 28.03.2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primar cu nr. de înregistrare 24/22.03.2024, referatul de aprobare depus cu nr. 24/22.03.2024 de înregistrare, raportul întocmit de secretar general comuna CAUAS cu nr. 24/22.03.2024. Comisiei de specialitate din cadrul CONSILIULUI LOCAL CAUAS nr.1 ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM cu nr. De înregistrare 24/27.03.2024
 - devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRAZI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CAUAS JUDETUL SATU MARE”,
 - in baza :
 - art. 2,3,4,5 din ORDONANTA DE URGENTA Nr. 95 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“
 - Ordinului Nr. 1.333 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4
 - alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 4 lit. d) , art.139 și art. 196 alin.1 lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

HOTARASTE :

Art. 1. – Se aproba documentatia tehnico-economica – Faza PT după procedura de achiziție publică aferentă obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRAZI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CAUAS JUDETUL SATU MARE”, întocmită de SC PROIECT-CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL, înregistrată la Comuna Cauas cu nr. 1035 din data de 25.03.2024.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, după procedura de achiziție publică, aferenți obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRAZI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CAUAS JUDETUL SATU MARE”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat după procedura de achiziție publică, aferent obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRAZI DE INTERES LOCAL IN COMUNA CAUAS JUDETUL SATU MARE” conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI CAUAS a sumei de 524.495,80 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei CAUAS ,domnul ROKA MARIUS ANDREI.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului:

- Primarului Comunei CAUAS ,Instituția Prefectului Județului SATU MARE ,celor interesați

PRESEDINTE DE SEDINTA,

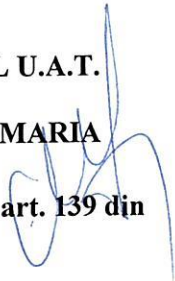
VOISAN PAVEL IOAN



Contrasemneaza

SECRETAR GENERAL U.A.T.

CIREAP LOREDANA MARIA



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57 privind Codul administrativ.

Nr. Total al consilierilor în funcție 11

Nr. Total al consilierilor prezenți 9

Nr. Total al consilierilor absenți 2

Voturi pentru 9

Voturi împotriva -

Abțineri -



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Modernizare strazi de interes local in comuna Cauas judetul Satu Mare"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Cauas
Amplasament:	Strazi de interes local in comuna Cauas
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	13,276,574.70
din care C+M (lei inclusiv TVA)	11,685,587.84
Curs BNR lei/euro din data 27.03.2024	4.9710
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	12,750,000.00
Valoare finanțată de UAT Cauas (lei inclusiv TVA)	526,574.70

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR,
PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	7,538.54	198,937.41
Lungime drum - strat fundație	m.	7,538.54	1,721,668.44
Lungime drum - strat de bază	m.	7,538.54	2,582,502.66
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	7,538.54	3,910,202.34
Lățime parte carosabilă	m.	4	
Șanțuri	m.	15,077.00	224,430.58
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	34/204	426,385.54
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități - marcaje, indicatoare rutiere, drumuri laterale, accese la proprietati			2,591,713.85

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)		330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		220,971.11

Primar,
Roka Marius Andrei
Semnătura

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:
"Modernizare strazi de interes local in comuna Cauas judetul Satu Mare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	13,100.00	2,489.00	15,589.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	692,900.00	131,651.00	824,551.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	248,900.00	47,291.00	296,191.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	443,000.00	84,170.00	527,170.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8	Asistență tehnică	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	TOTAL CAPITOL 3	884,000.00	167,960.00	1,051,960.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,794,824.21	1,861,016.60	11,655,840.81
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,258,606.24	1,379,135.19	8,637,741.43
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,536,217.97	481,881.41	3,018,099.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,794,824.21	1,861,016.60	11,655,840.81

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27,497.25	5,224.48	32,721.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,997.50	4,749.53	29,747.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,499.75	474.95	2,974.70
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	108,018.04	0.00	108,018.04
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,099.11	0.00	49,099.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,819.82	0.00	9,819.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,099.11	0.00	49,099.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	359,692.54	68,341.58	428,034.12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		495,207.83	73,566.06	568,773.89
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,174,032.04	2,102,542.66	13,276,574.70
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,819,821.71	1,865,766.13	11,685,587.84

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,276,574.70
buget de stat	12,750,000.00
buget local	526,574.70

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,258,606.24	2,536,217.97
Valoare investitie	8,280,689.57	2,893,342.47
Cost unitar aferent investiției	1,098,447.39	383,806.74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	220,971.11	77,209.16

Data	27.03.2024
Curs Euro	4.9710
Valoare de referință standard de cost (km)	7.53854

Beneficiar:

COMUNA CAUAS

Proiectant:
SC PROIECT
CONSTRUCT
REGIUNEA
TRANSILVANIA
SRL

