



3176966

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul ELEKES C. COSMIN STEFAN, având funcția de Consilier local la Comuna Cauas, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1998	19.30 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES TIMEA ELEKES COSMIN STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	2.20 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES TIMEA ELEKES COSMIN STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Cauas - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	0.93 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES TIMEA ELEKES COSMIN STEFAN
Tara: ROMANIA	Agricol	2020	5.86 Ha	1/2	Contract de vânzare	ELEKES TIMEA

Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	ELEKES COSMIN STEFAN
--	--	--	--	--	-----------	----------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2002	100 m2	1/2	Contract de donație	ELEKES COSMIN STEFAN ELEKES TIMEA
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2002	200 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES COSMIN STEFAN ELEKES TIMEA
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2001	80 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES COSMIN STEFAN ELEKES TIMEA
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2011	120 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES COSMIN STEFAN ELEKES TIMEA
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare	Apartament	2018	60 m2	1	Moștenire	ELEKES TIMEA ELEKES COSMIN

Localitate: Carei - Adresa: [REDACTED]						STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Cauas - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2018	205 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES COSMIN STEFAN ELEKES TIMEA
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Ghenci - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	400 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	ELEKES CAROL MARIUS ELEKES COSMIN STEFAN JOO STEFAN JOO ALEXNDRU

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLSWAGEN	1	2000	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORD	1	1998	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	UTB	2	1989	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	BELARUS	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	RM 2	4	1995	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	204	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	NISSAN	1	2023	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
ELEKES COSMIN STEFAN	CABINET VETERINAR, GHENCI	SALAR	60000 RON
1.2. Soț/soție			

ELEKES TIMEA	CABINET VETERINAR, GHENCI	SALAR	60000 RON
1.3. Copii			
ELEKES DAVID	AJPIS, SATU MARE	ALOCATIE DE STAT	3072 RON
ELEKES HENRIETTA	AJPIS, SATU MARE	ALOCATIE DE STAT	3072 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
ELEKES TIMEA	GHENCI	SUBVENTIE	25000 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

ELEKES COSMIN STEFAN	CAUAS	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	9684 RON
8.2. Soț/soție			
ELEKES TIMEA	GHENCI	CHIRIE	3950 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-05-2024	